

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH QUẢNG TRỊ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 05/NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày 10 tháng 3 năm 2021

NGHỊ QUYẾT

Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Khu đô thị Tân Vĩnh

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 20

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;
Xét Tờ trình số 16/TTr-UBND ngày 02/3/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về
phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Vĩnh; Báo cáo thẩm tra của
Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; Ý kiến thảo luận của đại biểu
Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị Tân Vĩnh với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng mới hoàn thiện hệ thống cơ sở hạ tầng khu đô thị Tân Vĩnh theo quy hoạch đã được phê duyệt nhằm phát triển không gian đô thị thành phố theo định hướng quy hoạch, góp phần đưa thành phố Đông Hà đạt các tiêu chí của đô thị loại II; tạo quỹ đất phục vụ nhu cầu đất ở đô thị và đất bố trí tái định cư các dự án phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh; tạo nguồn thu cho ngân sách tỉnh thông qua đấu giá quyền sử dụng đất.

2. Quy mô đầu tư: Xây dựng khu đô thị với diện tích 18,19 ha, gồm các hạng mục:

a) Hệ thống đường giao thông: Gồm 07 tuyến với tổng chiều dài khoảng 2.631 m, trong đó: Tuyến RD07 mở rộng mặt đường 11 m lên 19 m (mở rộng 4m x 2 bên) từ phần đất dải phân cách giữa; các tuyến còn lại làm mới có mặt cắt ngang nền đường từ 19,5m đến 31,5m.

b) San nền: Tổng diện tích san nền khoảng 11,66 ha.

c) Hệ thống thoát nước:

- Thoát nước mưa bằng cống bê tông cốt thép kết hợp các hố thu, giếng thăm, ngăn mùi. Chiều dài khoảng 3.660 m.

- Thoát nước thải: Nước thải sinh hoạt được thu, dẫn ra đầu nối vào hệ thống thoát nước thải sinh hoạt chung bố trí trên các tuyến đường và được đầu nối

vào công hợp thoát nước chung cho khu đô thị Nam Đông Hà đổ ra sông Vĩnh Phước.

d) Hệ thống cấp nước: Hệ thống cấp nước bằng ống HDPE, chiều dài khoảng 2.610 m.

đ) Hệ thống cấp điện và điện chiếu sáng:

- Hệ thống cấp điện gồm: Đường dây 22kV dài khoảng 300m, 01 trạm biến áp 1.000kVA-22/0,4 kV và đường dây 0,4kV dài khoảng 2.030 m.

- Xây dựng hệ thống điện chiếu sáng chiều dài khoảng 2.410 m, sử dụng loại đèn led.

e) Khu công viên, hồ nước: San lấp tạo mặt bằng, xây dựng kè và đường dạo quanh hồ. Tổng diện tích 5,28 ha, kè kết hợp đường dạo quanh hồ dài khoảng 650 m.

f) Cây xanh: Trồng cây xanh kết hợp thảm cỏ tạo cảnh quan đô thị tại khu công viên và trên hè phố các tuyến đường.

3. Nhóm dự án: Nhóm B.

4. Tổng mức đầu tư: 60.800 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của tỉnh.

6. Địa điểm xây dựng: Phường Đông Lương, thành phố Đông Hà.

7. Thời gian, tiến độ thực hiện: Từ năm 2022-2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết. Đồng thời trình Hội đồng nhân dân tỉnh sửa đổi Nghị quyết số 17/2016/NQ-HĐND ngày 19/8/2016 cho phù hợp với giai đoạn hiện nay.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị, Khóa VII, Kỳ họp thứ 20 thông qua ngày 10 tháng 3 năm 2021 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua. /

Nơi nhận:

- VPQH, VPCP, VPCTN;
- Các Bộ: KH&ĐT, TC;
- TVTU, TT HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn đại biểu QH tỉnh;
- DB HĐND tỉnh;
- VP HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, KBNN tỉnh;
- TT HĐND, UBND Tp Đông Hà;
- Lưu: VT, KTNS.

AỒ h



Nguyễn Đăng Quang