

Số: **90**/NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày 09 tháng 12 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

Về việc chấp thuận chủ trương các dự án thu hồi đất,  
dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác

### HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ 14

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Xét Tờ trình số 225/TTr-UBND ngày 21/11/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế-Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Chấp thuận chủ trương thu hồi đất của 27 dự án với diện tích 16,34 ha và 06 dự án chuyển mục đích sử dụng đất với diện tích 6,56 ha vào mục đích khác (trong đó 5,85 ha đất trồng lúa và 0,71 ha đất rừng phòng hộ).

*(Kèm theo phụ lục về danh mục các dự án)*

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết; rà soát các dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh chấp thuận chủ trương thu hồi đất, chuyển

mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác đã quá thời hạn 3 năm, đưa ra khỏi kế hoạch sử dụng đất để trả lại cho nhân dân sản xuất theo quy định của khoản 3, Điều 49 Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khoá VIII, Kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 09 tháng 12 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Bộ TNMT, Bộ NN&PTNT;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, KHĐT;
- TT HĐND, UBND TP Đông Hà, Gio Linh, H.Hóa, Hải Lăng;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đăng Quang**



**Phụ lục I**  
**DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT**

(Kèm theo Nghị quyết số 96/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
<b>I</b>	<b>Thành phố Đông Hà</b>		<b>4,74</b>		
1	Thoát nước khu dân cư và nâng cấp đường Nguyễn Thiện Thuật	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố	1,00	Phường Đông Lương	Nghị quyết số: 111/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Đông Hà
2	Đường Trần Hữu Dực (đoạn từ đường Hà Huy Tập đến đường Lê Lợi)	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố	0,50	Phường Đông Lương	Nghị quyết số: 78/NQ-HĐND ngày 29/10/2021 của HĐND thành phố Đông Hà
3	Xây dựng CSHT khu dân cư dãy 2 đường Khóa Bảo và đường Thành Cổ, Phường 3 (giai đoạn 2)	Trung tâm PTQĐ thành phố	3,20	Phường 3	QĐ số: 1493/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của UBND thành phố
4	Hệ thống thoát nước tiêu úng cho vùng sản xuất lúa phía Tây đường sắt Bắc Nam thuộc Khu phố 3, phường Đông Thanh	Trung tâm PTQĐ thành phố	0,04	Phường Đông Thanh	NQ số: 147/NQ-HĐND ngày 22/7/2022 của HĐND thành phố Đông Hà
<b>II</b>	<b>Huyện Gio Linh</b>		<b>6,74</b>		
1	Sửa chữa mặt đường và rãnh thoát nước dọc đoạn Km 7+500 - Km10+500 - ĐT 576	UBND huyện Gio Linh	0,40	Xã Gio Sơn	QĐ số: 1442/QĐ-UBND ngày 30/5/2022 của UBND tỉnh
2	Trung tâm học tập cộng đồng thôn Hà Thượng	UBND xã Gio Châu	0,05	Xã Gio Châu	NQ số: 39/NQ-HĐND ngày 19/7/2022 của HĐND huyện
3	Trung tâm học tập cộng đồng thôn Long Hải	UBND xã Phong Bình	0,03	Xã Phong Bình	QĐ số: 2416/QĐ-UBND ngày 20/6/2022 của UBND huyện
4	Trung tâm học tập cộng đồng thôn Trường Thọ	UBND xã Hải Thái	0,50	Xã Hải Thái	NQ số: 38/NQ-HĐND ngày 19/7/2022 của HĐND huyện
5	Trung tâm học tập cộng đồng thôn Hải Hòa	UBND xã Hải Thái	0,50	Xã Hải Thái	NQ số: 37/NQ-HĐND ngày 19/7/2022 của HĐND huyện

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
6	Xây dựng trụ sở UBND xã Gio Sơn	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất huyện	1,26	Xã Gio Sơn	NQ số: 48/NQ-HĐND ngày 30/9/2022 của HĐND huyện
7	Phát triển điểm dân cư xã Gio Mai	UBND huyện Gio Linh	4,00	Xã Gio Mai	QB số: 5253/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND huyện
<b>III</b>	<b>Huyện Hướng Hóa</b>		<b>4,86</b>		
1	Đường và khu sản xuất xóm 337, thôn Cốc (giai đoạn 2)	UBND xã Hướng Linh	0,25	Xã Hướng Linh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa.
2	Đường vào khu sản xuất Khe Sa Tràng - thôn Cốc, Hướng Linh (giai đoạn 2)	UBND xã Hướng Linh	0,25	Xã Hướng Linh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa.
3	Đường vào khu sản xuất thôn Miết - Pa Công xã Hướng Linh (giai đoạn 1)	UBND xã Hướng Linh	0,25	Xã Hướng Linh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa.
4	Tuyến đường vào khu dân cư mới thôn Xi Núc, xã Tân Long	UBND xã Tân Long	0,21	Xã Tân Long	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa.
5	Điểm dân cư mới thôn Cỏ Thành	UBND huyện Hướng Hóa	1,00	Xã Tân Thành	Đề án số 03/ĐA-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Hướng Hóa
6	Khu đất Tràm Y tế (cũ) và trạm phát thanh truyền hình Xã Hướng Phùng (đầu giá)	UBND huyện Hướng Hóa	0,32	Xã Hướng Phùng	Đề án số 03/ĐA-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Hướng Hóa
7	Điểm dân cư thôn Tân Vinh	UBND huyện Hướng Hóa	0,46	Xã Hướng Tân	Đề án số 03/ĐA-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Hướng Hóa
8	Đầu giá điểm tương mằm non Khe Sanh (cũ)	UBND huyện Hướng Hóa	0,13	TT Khe Sanh	Đề án số 03/ĐA-UBND ngày 11/7/2022 của UBND huyện Hướng Hóa
9	Đường Trần Quang Khai - Duy Tân	UBND huyện Hướng Hóa	0,36	TT Khe Sanh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa
10	Đường Trần Quang Khai - Cao Xuân Đức	UBND huyện Hướng Hóa	0,08	TT Khe Sanh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa
11	Đường Trần Cao Văn - hỏ Ông Sơn (khởi 4)	UBND huyện Hướng Hóa	0,06	TT Khe Sanh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
12	Đường kiệt Lê Duẩn - Đoàn Khuê	UBND huyện Hướng Hóa	0,10	TT Khe Sanh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa
13	Đường từ khối 6 - đi thôn Tà Ti II xã Húc	UBND huyện Hướng Hóa	0,68	TT Khe Sanh	Nghị quyết số 59/NQ-HĐND ngày 18/12/2021 của HĐND huyện Hướng Hóa
14	Điểm trường mầm non	UBND huyện Hướng Hóa	0,22	Xã Hướng Linh	Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh
15	Điểm trường tiểu học và trung học cơ sở	UBND huyện Hướng Hóa	0,31	Xã Hướng Linh	Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh
16	Nhà sinh hoạt cộng đồng	UBND huyện Hướng Hóa	0,18	Xã Hướng Linh	Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh
	<b>Cộng</b>		<b>16,34</b>		



**Phụ lục II**

**DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA**

*(Kèm theo Nghị quyết số 99/NQ-HĐND ngày 09 tháng 12 năm 2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh)*

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó			Vị trí, địa điểm	Cơ sở
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
<b>I</b>	<b>Thành phố Đông Hà</b>		<b>1,90</b>	<b>1,90</b>	-	-		
1	Thoát nước khu dân cư và nâng cấp đường Nguyễn Thiện Thuật	Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thành phố	0,10	0,1			Phường Đông Lương Nghị quyết số: 111/NQ-HĐND ngày 24/12/2021 của HĐND thành phố Đông Hà	
2	Xây dựng CSHT khu dân cư dãy 2 đường Khóa Bảo và đường Thành Cổ, Phường 3 (giai đoạn 2)	Trung tâm PTQĐ thành phố	1,80	1,8			Phường 3 QĐ số: 1493/QĐ-UBND ngày 15/7/2022 của UBND thành phố	
<b>II</b>	<b>Huyện Gio Linh</b>		<b>3,95</b>	<b>3,95</b>				
1	Phát triển điểm dân cư xã Gio Mai	UBND huyện Gio Linh	3,95	3,95			Xã Gio Mai QĐ số: 5253/QĐ-UBND ngày 24/12/2021 của UBND huyện Gio Linh	
<b>III</b>	<b>Huyện Hướng Hóa</b>		<b>0,71</b>		<b>0,71</b>			
1	Điểm trường mầm non	UBND huyện Hướng Hóa	0,22		0,22		Xã Hướng Linh Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh	
2	Điểm trường tiểu học và trung học cơ sở	UBND huyện Hướng Hóa	0,31		0,31		Xã Hướng Linh Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh	
3	Nhà sinh hoạt cộng đồng	UBND huyện Hướng Hóa	0,18		0,18		Xã Hướng Linh Công văn số: 5641/UBND-KT ngày 07/11/2022 của UBND tỉnh	
	<b>Cộng</b>		<b>6,56</b>	<b>5,85</b>	<b>0,71</b>			