

Số: **2113** /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày **14** tháng **5** năm 2020

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư
Dự án: Công viên mini phường 2, thành phố Đông Hà

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Sau khi xem xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 177/BC-SKH-KTN ngày 29/4/2020 và Báo cáo số 185/BC-SKH-TĐ ngày 06/5/2020 về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Công viên mini phường 2, thành phố Đông Hà. Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với các nội dung chính như sau:

1. Tên dự án: Công viên mini phường 2, thành phố Đông Hà.

2. Đơn vị lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Trị.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng và hoàn thiện hệ thống công trình công cộng theo định hướng quy hoạch đã được duyệt nhằm chỉnh trang đô thị, phục vụ nhu cầu vui chơi, giải trí, nghỉ ngơi cho người dân, góp phần cải thiện điều kiện môi trường, phát triển thành phố theo hướng đô thị xanh trong tương lai và tạo cảnh quan kiến trúc cho khu vực, sớm đưa thành phố Đông Hà lên đô thị loại II.

4. Nội dung và quy mô đầu tư:

Công viên có tổng diện tích 2.144m², bao gồm các hạng mục sau:

- **San nền:** Diện tích 2.144 m², bằng đất cấp 3, cao độ thiết kế san nền trên cơ sở không chế cao độ đường hiện có.

- **Lối vào, đường dạo và sân trung tâm:**

+ Lối vào, đường dạo: Nền lát gạch Terrazzo và đá granite tự nhiên, móng bằng bê tông M150 dày 15cm. Bó vỉa bằng đá granite tự nhiên và bê tông xi măng lấp ghép M250, dọc theo hệ thống đường dạo bố trí các không gian tiện ích như: sân chơi, sân tập thể thao.

+ Sân trung tâm: Diện tích khoảng 150m². Nền lát đá granite tự nhiên, móng bằng bê tông M150 dày 15cm, đài trang trí bằng ống thép mạ kẽm, bệ đài

bằng bê tông M200 và lát đá granit. Bố trí ghế ngồi xung quanh sân và dọc theo đường dạo.

- **Chòi nghỉ chân:** Diện tích khoảng 13m². Kết cấu trụ, dầm, sàn bằng bê tông cốt thép, mái ốp gạch chống nóng.

- **Hệ thống điện chiếu sáng:** Hệ thống điện chiếu sáng đi ngầm cho toàn bộ khu vực công viên. Sử dụng đèn led chiếu sáng và trang trí.

- **Hệ thống cấp nước tưới:** Hệ thống cấp nước tưới cây sử dụng ống nhựa PPR.

- **Hệ thống thoát nước:** Hệ thống thoát nước bằng ống BTLT đường kính 400-600, kết hợp hố thu, hố ga đầu nối vào hệ thống thoát nước chung của khu vực.

- **Cây xanh, thảm cỏ:** Tổng diện tích cây xanh thảm cỏ khoảng 1.431m². Trồng các loại cây xanh bóng mát kết hợp cây xanh trang trí, cây đường viền bồn hoa và thảm cỏ.

- Đường giao thông và kè chắn:

+ Đường giao thông: Xây dựng đường Bùi Thị Xuân đoạn qua công viên dài khoảng 110m. Nền đường rộng 20,5m, mặt đường rộng 10,5m, hè phố mỗi bên 5m; kết cấu mặt đường bằng bê tông nhựa, vỉa hè lát gạch Terrazzo.

+ Kè chắn: Xây kè chắn bao quanh ranh giới khuôn viên bằng bê tông xi măng M150, chiều dài khoảng 160m.

5. Dự án nhóm: Dự án nhóm C.

6. Tổng mức đầu tư: 7.300 triệu đồng.

7. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của tỉnh.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Phường 2, thành phố Đông Hà.

9. Thời gian và tiến độ thực hiện:

- Thời gian thực hiện nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư: Năm 2020.

- Thời gian thực hiện dự án: 2 năm, từ năm 2021-2022.

(có hồ sơ gửi kèm theo)

Kính trình Hội đồng nhân dân xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các sở: KHĐT, XD, TC, TNMT;
- UBND thành phố Đông Hà;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT, TH_D, TN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng