

Số: **3932**/TTr-UBND

Quảng Trị, ngày **26** tháng **8** năm 2020

**TỜ TRÌNH**

**Về việc chấp thuận thu hồi đất và cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ sử dụng vào các mục đích khác để thực hiện các dự án phát sinh trong năm 2020 thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều thi hành luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2572/TTr-STNMT ngày 19/8/2020; UBND tỉnh đề nghị HĐND tỉnh chấp thuận thu hồi đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện 21 dự án, trong đó:

- Chấp thuận chủ trương thu hồi đất của 14 dự án với diện tích 23,05ha, gồm: Thị xã Quảng Trị: 03 dự án, diện tích 1,03ha; huyện Cam Lộ 6 dự án với diện tích 20,64ha; huyện Triệu Phong: 04 dự án với diện tích 0,31ha, huyện Hướng Hoá 01 dự án với diện tích 1,07ha.

- Cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của 07 dự án với diện tích 3,80ha (đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ), gồm: Huyện Cam Lộ 03 dự án với diện tích 3,53ha đất trồng lúa; huyện Triệu Phong có 04 dự án với diện tích 0,27ha (0,14ha đất trồng lúa 0,13ha đất rừng phòng hộ).

(Kèm theo danh mục các dự án)

Kính trình HĐND tỉnh xem xét, giải quyết. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, TH(D), TN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Văn Hưng**



**DANH MỤC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT**

**(Kiểm tra, phê duyệt số: 3932/TT-Tr-UBND ngày 26 tháng 8 năm 2020 của UBND tỉnh)**

STT	Chủ đầu tư	Tên dự án	Diện tích (ha)	Địa điểm	Căn cứ pháp lý
<b>I</b>	<b>Thị xã Quảng Trị</b>		<b>1,03</b>		
1	UBND thị xã Quảng Trị	Nâng cấp hệ thống giao thông đô thị thị xã Quảng Trị	0,60	Các phường 1,2,3	QĐ số: 1915/QĐ-UBND ngày 12/7/2017 của UBND tỉnh
2	UBND thị xã Quảng Trị	Hệ thống giao thông khu dân cư phía tây đường Nguyễn Trường Tộ	0,40	Phường 3	QĐ số: 1128/QĐ-UBND ngày 28/10/2019 của UBND thị xã
3	UBND phường 1	Đường dân sinh tổ 1,2 khu phố 4	0,03	Phường 1	Nghị quyết số: 56/NQ-HĐND ngày 21/7/2020 của HĐND phường
<b>II</b>	<b>Huyện Cam Lộ</b>		<b>20,64</b>		
1	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Đập dâng Bán chùa 1	10,87	Xã Cam Tuyền	Quyết định số: 3181/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND tỉnh
2	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Trạm bơm Đá Lã	1,96	Xã Cam Thủy	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
3	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Trạm bơm Vĩnh Đại	0,68	Xã Cam Hiếu	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
4	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Sửa chữa, nâng cấp Trạm bơm Thượng Lâm	0,65	Xã Cam Thành	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
5	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Trạm bơm Mai Trung	0,45	Xã Cam Chính	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
6	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	Sửa chữa, nâng cấp hồ Khe Lau	6,03	Xã Cam Nghĩa	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
<b>III</b>	<b>Huyện Triệu Phong</b>		<b>0,31</b>		
1	Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh	Nâng cấp tuyến đường nối từ đường trung tâm đến ĐH 41	0,14	Xã Triệu Trạch	QĐ số: 2163/QĐ-UBND ngày 19/8/2019 của UBND tỉnh
2	UBND huyện	Đường nối cầu An Mỏ vào khu lưu niệm Tổng Bí thư Lê Duẩn. - Hạng mục: Cơ sở hạ tầng khu giao tải định cư đường Lê Duẩn, thị trấn Ái Tử	0,05	Thị trấn Ái Tử	Quyết định 1230/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND huyện Triệu Phong
3	UBND huyện	Đường trục chính khu bến cảng Cửa Việt bờ nam kết nối QL 49C; Hạng mục: Cơ sở hạ tầng khu giao đất tái định cư.	0,07	Xã Triệu An	Quyết định 1229/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND huyện Triệu Phong
4	UBND xã Triệu Hòa	Xây dựng khu dân cư	0,05	Xã Triệu Hòa	Nghị quyết của HĐND xã
<b>IV</b>	<b>Huyện Hướng Hoá</b>		<b>1,07</b>		
1	UBND xã Tân Hợp	Xây dựng công trình nghĩa địa	1,07	Xã Tân Hợp	Văn bản số: 2566/UBND-TN ngày 11/6/2020 của UBND Tỉnh
	<b>Tổng cộng</b>		<b>23,05</b>		





**DANH MỤC DỰ ÁN CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT**

(Kèm theo tờ trình số **3932**/TTr-UBND ngày **26** tháng **08** năm 2020 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó		Địa điểm	Cơ sở pháp lý
				Đất trồng lúa	Đất rừng phòng hộ		
<b>I</b>	<b>Huyện Cam Lộ</b>		<b>3,53</b>	<b>3,53</b>			
1	Đập dâng Bán chùa 1	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	3,5	3,5		Xã Cam Tuyền	Quyết định số: 3181/QĐ-UBND ngày 31/12/2018 của UBND tỉnh
2	Trạm bơm Vĩnh Đại	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	0,01	0,01		Xã Cam Hiếu	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
3	Sửa chữa, nâng cấp hồ Khe Lau	Ban quản lý Dự án các công trình nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Quảng Trị	0,02	0,02		Xã Cam Nghĩa	Nghị quyết số: 31/NQ-HĐND ngày 09/6/2020 của HĐND tỉnh
<b>II</b>	<b>Huyện Triệu Phong</b>		<b>0,27</b>	<b>0,14</b>	<b>0,13</b>		
1	Cầu Bến Lợi	UBND huyện Triệu Phong	0,02	0,02		Xã Triệu Giang	Quyết định số: 3536/QĐ-UBND ngày 20/12/2019
2	Nâng cấp tuyến đường nối từ Đường trung tâm đến ĐH 41	Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh	0,13		0,13	Xã Triệu Trạch	Quyết định số: 2163/QĐ-UBND ngày 19/8/2019 của UBND tỉnh
3	Đường trục chính khu bến cảng Cửa Việt bờ nam kết nối QL 49C; Hạng mục: Cơ sở hạ tầng khu giao đất tái định cư.	UBND huyện Triệu Phong	0,07	0,07		Xã Triệu An	Quyết định 1229/QĐ-UBND ngày 17/7/2020 của UBND huyện Triệu Phong
4	Xây dựng khu dân cư	UBND xã Triệu Hòa	0,05	0,05			Nghị quyết của HĐND xã
	<b>Cộng</b>		<b>3,8</b>	<b>3,67</b>	<b>0,13</b>		