

Số: /NQ-HĐND

Quảng Trị, ngày tháng năm 2024

Dự thảo

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua danh mục dự án cần thu hồi đất dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng sản xuất, đất rừng phòng hộ vào các mục đích khác

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ
KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ 24**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Xét Tờ trình số:/TTr-UBND ngày ..tháng năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc thông quan danh mục dự án cần thu hồi đất và dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ vào các mục đích trong năm 2024 thuộc thẩm quyền Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế-Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Chấp thuận chủ trương thu hồi đất của 12 dự án với diện tích 46,54 ha, 04 dự án, diện tích 39,62 ha (gồm: 2,9 ha đất trồng lúa; 35,62 ha đất rừng sản xuất; 1,1 ha đất rừng phòng hộ).

(Kèm theo phụ lục danh mục các dự án).

Bổ sung địa điểm thực hiện dự án tại xã Vĩnh Giang của dự án Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu cửa Tùng trên địa bàn huyện Vĩnh Linh đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện nghị quyết.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh phối hợp với Ban thường trực Ủy ban mặt trận tổ quốc Việt Nam tỉnh giám sát thực hiện nghị quyết.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Trị khoá VIII, kỳ họp thứ 27 thông qua ngày ... tháng năm 2024 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ;
- Bộ TNMT, Bộ NN&PTNT;
- TTTU, TTHĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- VP HĐND tỉnh;
- Các Sở: TC, TNMT, KHĐT;
- TT HĐND, UBND cấp huyện;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Lưu : VT, TH.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Đăng Quang

DANH MỤC DỰ ÁN CÁN THU HỒI ĐẤT

(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày tháng năm 2024 của HĐND tỉnh)

TT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Vị trí, địa điểm	Căn cứ
I	Thị xã Quảng Trị		7,12		
1	Khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ Hải Lệ 4 thuộc xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị	Công ty TNHH MTV Toàn Thịnh	7,12	Xã Hải Lệ	Quyết định số 1136/QĐ-UBND ngày 2/6/2023 của UBND tỉnh
II	Huyện Gio Linh		1,75		
1	Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung)	Ban QLDA ĐTXD Quảng Trị	0,78	Xã Trung Giang	Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích 2,62 ha)
2	Phát triển điểm dân cư các thôn: Xuân Tiến, Xuân Lộc, Hoàng Hà	UBND xã Gio Việt	0,97	Xã Gio Việt	Quyết định số: 2594/QĐ-UBND ngày 19/6/2024 của UBND huyện Gio Linh
III	Huyện Triệu Phong		36,47		
1	Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung)	Ban QLDA ĐTXD Quảng Trị	7,97	Xã Triệu An	Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích 8,23 ha)
2	Khai thác đất làm vật liệu san lấp Km6 đường Hùng Vương kéo dài thuộc xã Triệu Ái	Công ty TNHH An Tân Thành	28,5	Xã Triệu Ái	Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh
IV	Huyện Cam Lộ		0,43		
1	Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính	UBND xã Cam Chính	0,43	Xã Cam Chính	Nghị quyết số 45/NQ-HĐND ngày 08/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Cam Lộ phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính; Quyết định số 2559/QĐ-UBND ngày 14/12/2023 của UBND huyện Cam Lộ phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng cơ sở hạ tầng điểm dân cư nông thôn thôn Đốc Kinh, xã Cam Chính.
V	Huyện Hải Lăng		0,77		
1	Tuyến ống xả thải của nhà máy xử lý nước thải Khu công nghiệp Quảng Trị (bổ sung)	Công ty TNHH liên doanh phát triển Quảng	0,04	xã Hải Trường	Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 04/10/2024 của UBND huyện Hải Lăng
2	Trụ sở Công an xã Hải An	Công an tỉnh	0,12	xã Hải An	
3	Trụ sở Công an xã Hải Khê	Công an tỉnh	0,20	xã Hải Khê	
4	Trụ sở Công an xã Hải Hưng	Công an tỉnh	0,18	xã Hải Hưng	
5	Trụ sở Công an xã Hải Trường	Công an tỉnh	0,12	xã Hải Trường	
6	Trụ sở Công an xã Hải Quy	Công an tỉnh	0,11	xã Hải Quy	
	Cộng		46,54		

DANH MỤC DỰ ÁN SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ, ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
(Kèm theo Nghị quyết số: /NQ-HĐND ngày tháng năm 2024 của HĐND tỉnh)

STT	Chữ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó				Vị trí, địa điểm	Căn cứ
			Đất trồng lúa	Đất rừng sản xuất	Đất rừng phòng hộ	Đất rừng đặc dụng		
I	Thị xã Quảng Trị	7,12	-	7,12	-	-		
1	Khai thác đất làm vật liệu san lấp tại mỏ Hải Lệ 4 thuộc xã Hải Lệ, thị xã Quảng Trị	7,12		7,12			Quyết định 1136/QĐ-UBND ngày 2/6/2023 của UBND tỉnh	
II	Huyện Gio Linh	0,80	0,80	0,00				
1	Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung)	0,80	0,80				Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh	
III	Huyện Triệu Phong	31,70	2,10	28,50	1,10			
1	Khai thác đá làm vật liệu san lấp Km6 đường Hùng Vương kéo dài thuộc xã Triệu Ái	28,50		28,50			Quyết định 983/QĐ-UBND ngày 25/4/2024 của UBND tỉnh	
2	Tuyến đường bộ ven biển đoạn qua khu vực cầu Cửa Tùng và Cửa Việt (bổ sung)	3,20	2,10		1,10		Nghị quyết số 41/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh (Đã được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số: 22/NQ-HĐND ngày 10/5/2024 với diện tích đất rừng phòng hộ 2,1 ha)	
Cộng		39,62	2,90	35,62	1,10	-	-	