

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH QUẢNG TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 240 /TTr-UBND

Quảng Trị, ngày 29 tháng 11 năm 2024

## TỜ TRÌNH

### Về việc phê duyệt Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án Đầu tư xây dựng Trường Chính trị Lê Duẩn (giai đoạn 1)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020 NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 1362-QĐ/TU, ngày 30/12/2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về phê duyệt Đề án “Phát triển tổng thể Trường Chính trị Lê Duẩn đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045” giai đoạn 1 và kết luận của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Thông báo số 821-TB/TU ngày 12/11/2024;

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường Chính trị Lê Duẩn (giai đoạn 1) với các nội dung chính sau:

### I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

#### 1. Mục tiêu đầu tư:

Đáp ứng nhu cầu học tập, nghiên cứu, ăn ở, sinh hoạt cho giảng viên và học viên của nhà trường hiện nay và hướng đến mục tiêu phấn đấu xây dựng Trường Chính trị Lê Duẩn đạt chuẩn mức 1 vào năm 2025, đạt chuẩn mức 2 vào năm 2030; đồng thời tạo thêm điểm nhấn kiến trúc đô thị, tăng vẻ đẹp cảnh quan, giữ môi trường xanh sạch đẹp cho khu vực phía Đông thành phố Đông Hà.

#### 2. Quy mô đầu tư:

Xây dựng Trường Chính trị Lê Duẩn giai đoạn 1 tại khu đất mới với quy mô xây dựng bao gồm các hạng mục:

- Giải phóng mặt bằng toàn bộ khu đất xây dựng và tuyến đường giao thông kết nối công trình khoảng 4,88 ha;
- Hội trường với quy mô khoảng 250 chỗ;
- Khu giảng đường (01) quy mô 3 tầng;
- Nhà để xe khoảng 250 m<sup>2</sup>;
- San nền toàn bộ diện tích khu đất;
- Tuyến đường giao thông kết nối công trình khoảng 110 m;

- (7) Công, hàng rào khoảng 900 m;  
 (8) Kè chắn đất khoảng 550 m;  
 (9) Các công trình hạ tầng kỹ thuật diện tích khoảng 01 ha;  
 (10) Công trình phụ trợ khác.  
**3. Tổng mức đầu tư:** 100 tỷ đồng  
**4. Nhóm dự án:** Nhóm B  
**5. Cơ cấu nguồn vốn:** Ngân sách trung ương 97 tỷ đồng, Ngân sách địa phương 03 tỷ đồng.  
**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Phường Đông Lễ, thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị  
**7. Thời gian, tiến độ thực hiện:** Năm 2025-2027

## II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ

1. Quá trình triển khai xây dựng báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư:

Sở Xây dựng hoàn thiện báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án, tổ chức thẩm định nội bộ và trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định tại Tờ trình số 3285/TTr-SXD ngày 27/11/2024.

2. Thẩm định chủ trương đầu tư, thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án:

Ngày 28/11/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức Hội nghị thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án và có Báo cáo thẩm định số 509/BC-SKHĐT ngày 29/11/2024.

## III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư;
- Báo cáo kết quả thẩm định số 509/BC-SKHĐT ngày 29/11/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định đề xuất chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng Trường Chính trị Lê Duẩn (giai đoạn 1).

Ủy ban nhân dân tỉnh kính trình kỳ họp thứ 28 HĐND tỉnh khóa VIII xem xét, quyết định./.

### Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Q.Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban VHXH HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC, XD;
- Trường Chính trị Lê Duẩn;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
 Q. CHỦ TỊCH



Hà Sỹ Đồng