

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ**

Số: **2846**/UBND-KT

Về việc bổ sung danh mục dự
án tại Tờ trình số 101/TTr-
UBND chuyển mục đích sử
dụng rừng sang mục đích khác
để thực hiện các dự án trên địa
bàn tỉnh năm 2025

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Trị, ngày **24** tháng **6** năm 2025

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa VIII, kỳ họp thứ 32

Thực hiện Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017; Điều 248 Luật đất đai ngày 18/01/2024 (có hiệu lực kể từ ngày 01/4/2024); Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp. Ngày 09/6/2025, UBND tỉnh có Tờ trình số 101/TTr-UBND về việc quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện 06 dự án trên địa bàn tỉnh (sao gửi kèm).

Theo quy định tại điểm 3, khoản 21, Điều 1 của Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp về trình tự giải quyết thủ tục hành chính công và xét các Báo cáo thẩm định của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc nội dung trình phê duyệt chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện các dự án. Để hỗ trợ Nhà đầu tư triển khai dự án đảm bảo tiến độ theo kế hoạch và mục tiêu đề ra, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh danh mục bổ sung quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng của các dự án/công trình sau:

1. Trạm tiếp nhiên liệu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 4,9975 ha.
2. Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác cát lộ thiên mỏ cát trắng (đợt 2, năm 2025), diện tích rừng trồng chuyển đổi là 33,3975 ha.
3. Dự án Trang trại chăn nuôi lợn Trường Phước, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 19,7262 ha.
4. Dự án Trang trại chăn nuôi lợn nái công nghệ cao khép kín xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị (đợt 2), diện tích rừng trồng chuyển đổi là 9,2571 ha.
5. Dự án đầu tư Xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp đa ngành Triệu Phú (giai đoạn 1) - Đợt 2, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 17,8525 ha.

6. Công trình Nghĩa trang nhân dân thị trấn Lao Bảo (giai đoạn 1), diện tích rừng trồng chuyển đổi là 2,2154 ha.

7. Công trình Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp lô CN7.1 và một phần lô CN7.2; lô CN8.4, CN8.5 và một phần lô CN8.3, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 5,3283 ha.

8. Dự án Nhà máy sản xuất tấm pin năng lượng Mặt trời, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 7,4725 ha.

9. Công trình Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Tuyền; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp lô CN48 và CN49, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 1,0033 ha.

10. Công trình Tạo quỹ đất sạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân thị trấn Khe Sanh, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 9,3400 ha.

11. Công trình Tạo quỹ đất sạch phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu dịch vụ - du lịch nghỉ dưỡng hồ Tân Độ, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 8,0921 ha.

12. Dự án Đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ km36+500 thuộc Dự án thành phần đoạn Cam Lộ - La Sơn trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông, diện tích rừng trồng chuyển đổi là 9,7287 ha.

13. Dự án Đầu tư Khai thác và chế biến quặng titan sa khoáng (đợt 2), diện tích rừng trồng chuyển đổi là 2,1169 ha.

(Chi tiết có phụ lục danh mục dự án kèm theo)

Ngoài ra, UBND tỉnh kính đề nghị đính chính tên chủ đầu tư của dự án Trung tâm Dạy nghề lái xe ô tô - mô tô Đức Thành Quảng Trị tại phụ lục danh mục dự án kèm theo Tờ trình số 101/TTr-UBND ngày 09/6/2025: “Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Cam Lộ” sửa lại thành “Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ và Đào tạo Đức Thành”.

(Kèm theo dự thảo Nghị quyết của HĐND tỉnh)

UBND tỉnh kính đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./

Nơi nhận:

- Như trên;
- Q. Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Các sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính;
- Lưu: VT, KT_(TTA).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH



Hoàng Nam

Phụ lục

Danh mục các dự án có chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2025 (bổ sung)
 (Kèm theo Văn bản số **2846** /UBND-KT ngày **24** tháng **6** năm 2025 của UBND tỉnh)

TT	Tên dự án/công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích đề nghị chuyển MĐSD rừng trồng (ha)	Diện tích rừng đặc dụng	Diện tích rừng phòng hộ	Diện tích rừng sản xuất	Diện tích rừng ngoài QH 3 loại rừng (đã cấp GCNQSD đất rừng sản xuất)
1	Dự án Trại tiếp nhiên liệu và kinh doanh dịch vụ tổng hợp	Công ty Cổ phần Lộc Thủy Hải Lăng	Tiểu khu 842TH, thị trấn Diên Sanh, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	4,9975			4,9975	
2	Dự án Đầu tư xây dựng công trình khai thác cát lộ thiên mở cát trắng	Công ty Cổ phần Dầu tư và Khoáng sản VICO Quảng Trị	Tiểu khu 812TH, thị trấn Diên Sanh; tiểu khu 809, xã Hải Định; tiểu khu NTK50 xã Hải Thượng, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	33,3975		8,2620	25,1355	
3	Dự án Trại chăn nuôi lợn Trường Phước	Công ty Cổ phần Đầu tư Nông nghiệp và Năng lượng tái tạo HC	Tiểu khu 814A, xã Hải Lâm, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	19,7262			19,7262	
4	Dự án Trại chăn nuôi lợn nái công nghệ cao khép kín xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị (đợt 2)	Công ty Cổ phần Đầu tư và phát triển Farm Tech	Tiểu khu 572, xã Vĩnh Hà, huyện Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị	9,2571			9,2571	

TT	Tên dự án/công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích đề nghị chuyển MĐSD rừng trồng (ha)	Diện tích rừng đặc dụng	Diện tích rừng phòng hộ	Diện tích rừng sản xuất	Diện tích rừng ngoài QH 3 loại rừng (đã cấp GCNQSD đất rừng sản xuất)
5	Dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp đa ngành Triệu Phú (giai đoạn 1) - đợt 2	Công ty Cổ phần Trung Khởi	Tiểu khu 791T, 792, xã Triệu Trạch; tiểu khu 791V, xã Triệu Tân, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị	17,8525		17,8525		
6	Công trình Nghĩa trang nhân dân thị trấn Lao Bảo (giai đoạn 1)	Ban QLDA, PTQĐ và Cụm công nghiệp huyện Hướng Hóa	Tiểu khu 696B, thị trấn Lao Bảo, huyện Hướng Hóa, tỉnh Quảng Trị	2,2154			1,8689	0,3465
7	Công trình Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Hiếu; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp lô CN7.1 và một phần lô CN7.2; lô CN8.4, CN8.5 và một phần lô CN8.3	Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Cam Lộ	Tiểu khu 777B, xã Cam Hiếu, huyện Cam Lộ, tỉnh Quảng Trị	5,3283			5,3283	
8	Dự án Nhà máy sản xuất tấm pin năng lượng Mặt trời	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển QV Solar	Tiểu khu 791T, xã Triệu Trạch, huyện Triệu Phong, tỉnh Quảng Trị	7,4725		7,4725		
9	Công trình Tạo quỹ đất sạch phục vụ đầu giá quyền sử	Ban QLDA, PTQĐ và Cụm công nghiệp	Tiểu khu 761S, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng	9,3400		9,3400		

TT	Tên dự án/công trình	Chủ đầu tư	Địa điểm thực hiện dự án	Tổng diện tích đề nghị chuyển MĐSD rừng trồng (ha)	Diện tích rừng đặc dụng	Diện tích rừng phòng hộ	Diện tích rừng sản xuất	Diện tích rừng ngoài QH 3 loại rừng (đã cấp GCNQSD đất rừng sản xuất)
	dùng đất để thực hiện dự án Nghĩa trang nhân dân thị trấn Khe Sanh	huyện Hướng Hoá	Hoá, tỉnh Quảng Trị					
10	Công trình Tạo quỹ đất sạch phục vụ đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án Khu dịch vụ - du lịch nghỉ dưỡng hồ Tân Độ	Ban QLDA, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Hướng Hoá	Tiểu khu 761S, thị trấn Khe Sanh, huyện Hướng Hoá, tỉnh Quảng Trị	8,0921		8,0921		
11	Công trình Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp Cam Tuyền; Hạng mục: San lấp mặt bằng đất công nghiệp lô CN48 và CN49	Ban Quản lý dự án, Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Cam Lộ	Tiểu khu 764, xã Cam Tuyền, huyện Cam Lộ	1,0033			1,0033	
12	Dự án Đầu tư kinh doanh công trình trạm dừng nghỉ km36+500 thuộc Dự án thành phần đoạn Cam Lộ - La Sơn trên tuyến cao tốc Bắc - Nam phía Đông	Ban quản lý dự án đường Hồ Chí Minh	Tiểu khu 856A, xã Hải Chánh, huyện Hải Lăng	9,7287			9,7287	
13	Dự án Đầu tư Khai thác và chế biến quặng titan sa khoáng (đợt 2)	Công ty TNHH Thống Nhất	Tiểu khu 567G, 568G xã Trung Giang, huyện Gio Linh	2,1169		2,1169		
Cộng				130,5280		53,1360	77,0455	0,3465

Danh sách này gồm 13 dự án/công trình