

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG TRỊ

Số: 126 /TTr-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày 23 tháng 6 năm 2025

TỜ TRÌNH

**Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Đường ven biển
kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị - Giai đoạn 1**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND tỉnh Quảng Trị: số 105/NQ-HĐND ngày 09/12/2020, số 16/NQ-HĐND ngày 12/5/2021 và số 39/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị - Giai đoạn 1;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Báo cáo thẩm định số 228/BC-STC ngày 16/6/2025 và Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh tại Tờ trình số 1429/TTr-BQLDA ngày 22/6/2025; UBND tỉnh Quảng Trị trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị - Giai đoạn 1 với các nội dung chính như sau:

1. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư đã phê duyệt: 2.060,000 tỷ đồng.
- Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh: 2.731,779 tỷ đồng.
- Lý do điều chỉnh:

+ Chi phí giải phóng mặt bằng tăng cao do: tại thời điểm lập chủ trương đầu tư, các số liệu về diện tích thu hồi, khối lượng nhà cửa, vật kiến trúc, lăng mộ, cây cối, hoa màu... chỉ được tính toán sơ bộ, chưa phản ánh đầy đủ hiện trạng thực tế. Khi tiến hành kiểm kê, xác định ranh giới và lập phương án bồi thường theo hồ sơ thiết kế kỹ thuật được duyệt, khối lượng bị ảnh hưởng được xác định cụ thể, đầy đủ và chi tiết hơn. Đồng thời, các đơn giá¹ và chính sách

¹ Đơn giá nhà cửa, vật kiến trúc, cây cối, hoa màu theo Quyết định số 06/2021/QĐ-UBND ngày 19/3/2021, Giá các loại đất theo Quyết định số 49/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019

bồi thường² áp dụng tại thời điểm lập chủ trương đầu tư nay đã được cập nhật theo các quyết định mới của UBND tỉnh, thay thế các quyết định cũ được sử dụng trong giai đoạn lập chủ trương đầu tư. Những yếu tố này làm chi phí giải phóng mặt bằng tăng (từ 326,283 tỷ đồng lên 866,986 tỷ đồng).

+ Chi phí xây dựng cũng điều chỉnh tăng do: việc thay đổi hướng tuyến đoạn khu vực Trường bắn biển của Quân khu 4; dự phòng yếu tố trượt giá và phát sinh khối lượng.

Tổng mức đầu tư dự án dự kiến tăng từ 2.060 tỷ đồng lên 2.731,779 tỷ đồng, tăng 671,779 tỷ đồng so với tổng mức đầu tư đã được phê duyệt

Việc điều chỉnh báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án là do nguyên nhân bất khả kháng làm thay đổi các chi phí, vượt tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt là phù hợp với khoản 2, Điều 37; điểm c, Khoản 2 và Khoản 5 Điều 46 Luật Đầu tư công năm 2024.

2. Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư:

a) Nguồn vốn đầu tư đã được phê duyệt: 2.060,000 tỷ đồng; trong đó:

- Ngân sách trung ương: 1.643,612 tỷ đồng
- Ngân sách tỉnh: 416,388 tỷ đồng.

b) Nguồn vốn đầu tư đề nghị điều chỉnh: 2.731,779 tỷ đồng; trong đó:

- Ngân sách trung ương: 1.864,793 tỷ đồng.
- Ngân sách tỉnh và nguồn vốn khác: 866,986 tỷ đồng.

c) Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn để phù hợp với tổng mức đầu tư dự kiến sau điều chỉnh.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

a) Thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt (tại Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 14/7/2022): Năm 2021-2026.

b) Thời gian thực hiện dự án đề nghị điều chỉnh: Năm 2021-2027.

c) Lý do điều chỉnh: Do vướng mắc trong công tác GPMB và do xử lý nền đất yếu nên mất nhiều thời gian để thực hiện. Vì vậy, cần gia hạn thời gian thực hiện dự án để triển khai hoàn thành các hạng mục còn lại của dự án. Việc điều chỉnh là do nguyên nhân bất khả kháng làm thay đổi thời gian thực hiện, phù hợp với điểm c, khoản 2 điều 46 Luật Đầu tư công 2024.

4. Các nội dung khác: Thực hiện theo các Nghị quyết số 105/NQ-HĐND ngày 09/12/2020, số 16/NQ-HĐND ngày 12/5/2021 và số 39/NQ-HĐND ngày 14/7/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

² Chính sách bồi thường, hỗ trợ được thực hiện theo Quyết định số 31/2017/QĐ-UBND ngày 20/11/2017

UBND tỉnh kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Đường ven biển kết nối hành lang kinh tế Đông Tây, tỉnh Quảng Trị - Giai đoạn 1./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Tỉnh ủy (bc);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Q. Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Ban KTNS-HĐND tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các Sở: Tài chính, Xây dựng, NN&MT;
- Ban QLDA ĐTXD tỉnh;
- UBND thành phố Đông Hà;
- UBND các huyện: Vĩnh Linh, Gio Linh, Triệu Phong;
- Lưu: VT, KT_H.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH**



Hoàng Nam